

## Indipendent house for Sale to Forte dei Marmi Area: Caranna



**100 square meters | Bathrooms: 2 | Bedrooms: 3 | Rooms: 5**

Villetta a schiera con giardino sui tre lati a Forte dei Marmi.

Agenzia Leonardo propone in vendita questa piacevole villetta con grande potenziale, tutta su un piano, circondata dal giardino e con i posti auto.

Ci troviamo in zona residenziale di Forte dei Marmi, a meno di due chilometri dal mare, vicino a tutti i servizi.

Il giardino di 400 metri quadri abbraccia l'abitazione sui tre lati. Entriamo nella zona giorno con cucina abitabile, un ripostiglio, un soggiorno con camino a legna, una bella terrazza si estende sulla parte frontale dell'immobile. La zona notte include due camere matrimoniali, una camera singola e due bagni. Nel giardino troviamo un comodo fabbricato con cucina, camera, bagno e terrazzo. Cancellone con passo carrabile.

Possibilità di ampliare ulteriormente la casa in vendita, utilizzando la mansarda.

Rif. F912

[www.leonardorealestate.it](http://www.leonardorealestate.it)

Leonardorealestate.it e Leonardoluxury sono i due nuovi progetti dedicati agli immobili di pregio del gruppo Leonardo  
E' interessato a valutare altre proprietà? Ha un'immobile di pregio da proporci?

Ci contatti per un appuntamento con un nostro consulente per il suo piano di marketing personalizzato

0584961129  
3388594503

Leonardo Real estate  
Viareggio Corso Garibaldi, 170

## Property details

<b>Code:</b> F912	<b>Reason:</b> Sale
<b>Type:</b> Independent house	<b>Region:</b> Toscana
<b>Province:</b> Lucca	<b>Municipality:</b> Forte dei Marmi
<b>Area:</b> Caranna	<b>Price:</b> € 460.000 negotiable
<b>Total Square Meters:</b> 100 square meters	<b>Bedrooms:</b> 3
<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Rooms:</b> 5
: 23	: Yes
: Yes	: 1.700 meters

## Features

Tv Antenna: Autonomous	Porch	Tv SAT: Autonomous
ADSL Coverage	Fastweb Coverage	Air-Conditioned
Telephone System	Wiring: By Law	Shower
Wooden Window Frames	Predisposition for Alarm	Safe-Deposit Box

## Nearby

Gyms	Spa	Football Fields	Fitness Centers
Tennis Courts	Bike Lanes	Playgrounds	Railway Station
Public Transport	Kindergarten	Elementary Schools	Schools
High Schools	Cafe	Post Offices	Shopping Centers
Municipal Offices			









